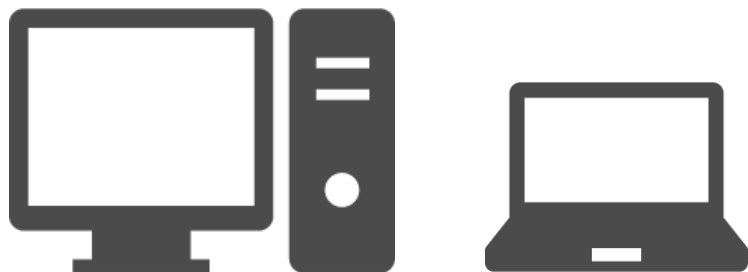




操作マニュアル：所長

1. 推奨環境	．．．．．	3	7. 通知一覧		
2. アカウント種別毎の役割	．．．．．	4	LINE WORKS通知一覧	．．．．．	23～27
3. 全体の流れ	．．．．．	5	8. お知らせ		
4. ログイン／ログアウト	．．．．．	6	お知らせの確認	．．．．．	29
5. 現場設定			9. お問い合わせ		
営業担当の登録	．．．．．	8～9	お問い合わせ先	．．．．．	31
現場一覧	．．．．．	10			
6. 仕様決めの承認					
基礎着工時 承認	．．．．．	12～14			
基礎着工時 否認	．．．．．	15			
一括承認	．．．．．	16			
営業担当による申請取戻し	．．．．．	17			
工事長による仕様取消	．．．．．	18			
上棟時 承認	．．．．．	19			
基礎・上棟同時 承認	．．．．．	20			
帳票	．．．．．	21			



■PC

OS : Windows10 ・ 11、もしくはmacOS 最新版

ブラウザ : Edge 最新版

推奨画面サイズ : 解像度FWXGA (1366x768)以上



■タブレット

OS : iPadOS 最新版

ブラウザ : Safari 最新版

推奨画面サイズ : 10インチ以上



■スマホ（施主利用画面のみ）

OS : Android、もしくはiOS 最新版

ブラウザ : Chrome／Safari 最新版

推奨画面サイズ : 4.7インチ以上

※上記以外のOS、ブラウザ、推奨画面サイズで利用した場合、システムの一部機能が正常に動作しなかったり、表示が崩れたりする可能性があります。

インターネットエクスプローラは使用禁止です。

※PDFは最新のAcrobat Reader をインストールしてください。

アカウント種別毎の役割



システム管理者

基幹システム連携Excelファイルで現場情報を取込み、現場毎に事業部営業所など現場情報を設定、システム利用者の一括取込や個別登録、事業部などの部門情報のメンテナンス、各種マスタ情報のメンテナンス、お知らせの登録など



所長
※営業所に所属

全事業部の色仕様決め結果の参照、承認申請があった区画の承認・否認処理、内外装カラー表、プレゼンシートの帳票出力



工事長
※工事営業所に所属

全事業部の色仕様決め結果の参照、承認申請があった区画の承認・否認処理、ANDPAD連携後の区画に対する承認取消処理、内外装カラー表、プレゼンシートの帳票出力



営業担当
※営業所に所属

お施主様

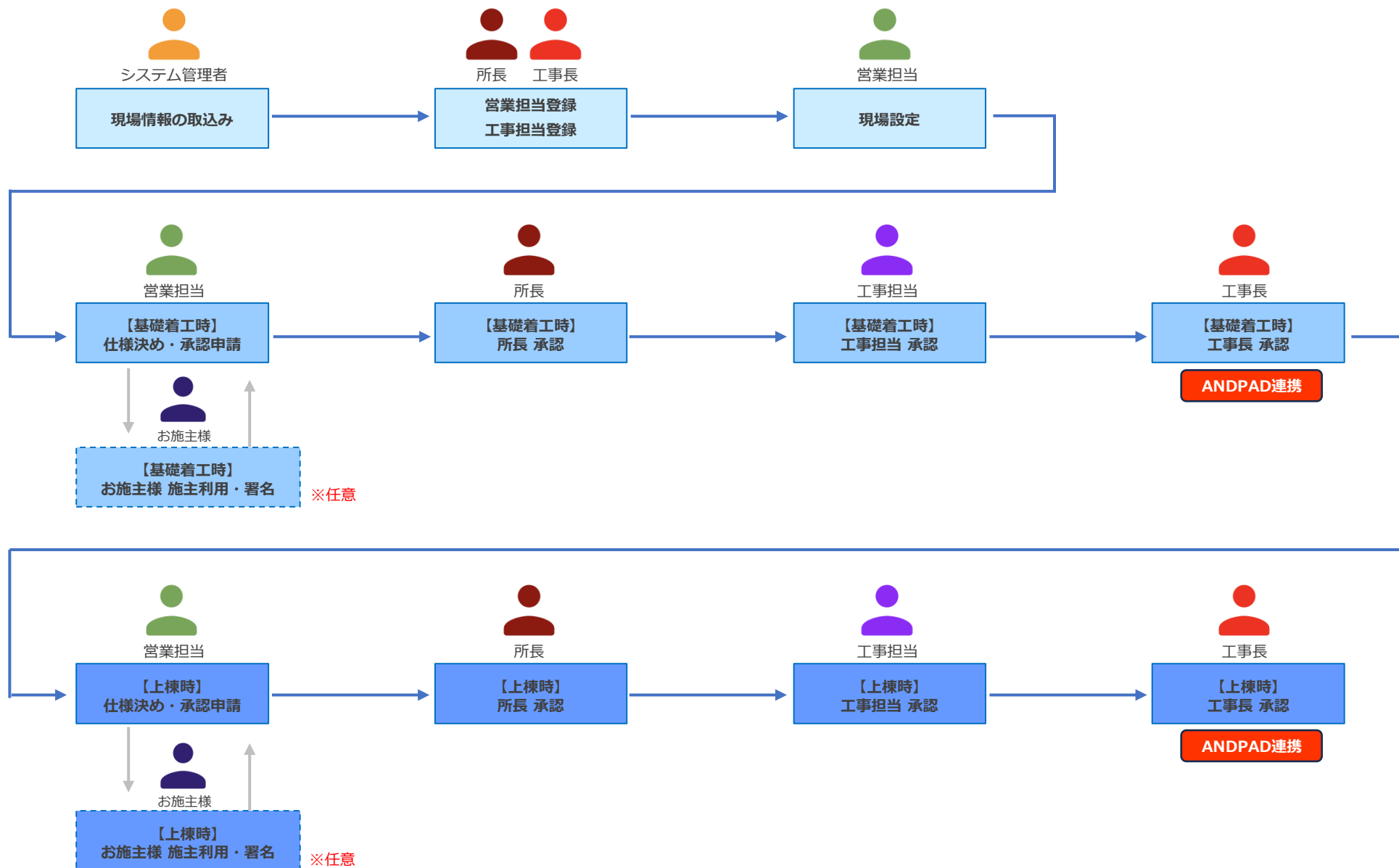
自身の営業所に設定された現場の現場設定、区画ごとの色仕様決め、客あり区画の場合はお施主様に仕様決めページの案内、仕様決め後の区画に対する承認フローの実施など



工事担当
※工事営業所に所属

全事業部の色仕様決め結果の参照、承認申請があった区画の承認・否認処理、内外装カラー表、プレゼンシートの帳票出力

全体の流れ



※【基礎着工時】【上棟時】の仕様決りを一度で行い、まとめて承認申請をすることも可能です。

ログイン/ログアウト



■ ログイン

Hajime Select ログインURL :

<https://hajime-kensetsu.iepro.jp/>

- ① 「LINE WORKS 認証」を選択します。
- ② メールアドレス・パスワードを入力し「ログイン」を選択するとログインされ、お知らせ一覧画面が表示されます。



■ ログアウト

- ③ 画面左上の  を選択すると表示されるメニューより、「ログアウト」を選択するとログアウトされます。

※Hajime Select からのみログアウトされ、LINE WORKSからはログアウトされません。

現場設定

Hajime Select

現場監理

現場一覧 ①

お知らせ

ログアウト

2023-07-01

営業担当
所長
工事担当
工事長

【L-style更新】
L-styleに後継のバージョン（Ver.58.02）が追加されました。
変更点は○○○○となります。

検索 クリア

現場一覧へ ①

内容

○日をもって定年退職となります。
永さんが異動となりA店の所長となります。

台風接近のため○○県内の店舗はすべて臨時休業とします。
のご連絡を早急に宜しくお願いします。

② 現場一覧

承認番号 現場名

☐ 自分への承認依頼有り ☐ 担当者未登録 ④

検索 クリア

承認番号	現場名	区画数	事業部	営業所	工事ブロック	工事営業所	営業担当 ③	工事担当	現場設定 ⑤	仕様決め
111111	テスト用現場 1	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
222222	テスト用現場 2	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	未登録	現場設定	仕様決め
333333	テスト用現場 3	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	未登録	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
444444	テスト用現場 4	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 ①	未登録	現場設定	仕様決め
555555	テスト用現場 5	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	未登録	未登録	現場設定	仕様決め

■ 営業担当の登録

- Hajime Select画面左上の  を選択すると表示されるメニュー内の「現場一覧」、もしくはお知らせ画面右上の「現場一覧へ」を選択します。
- 自身が所属する営業所の現場一覧が表示されます。
- 営業担当が未登録の現場は営業担当の列に赤文字で「未登録」と表示されます。
- 「担当者未登録」のチェックボックスにチェックを入れ「検索」を選択すると、営業担当が未登録の現場のみ表示されます。（任意）
- 該当の現場の「現場設定」を選択します。

→次頁へ続く

ポイント

- ◆ 各現場は所長が営業担当を設定しないと、仕様決めを開始することができません。

現場設定

現場登録・修正

仕入決済予定日	2023-04-01	着工予定日	2023-04-01
上棟実績日	2023-12-01	ロック期日	
承認番号	333333	区画数	2
現場名	テスト用現場 3		
事業部	首都圏第 1 事業部	営業所	本店 営業 1 課
営業担当	▼ 営業担当	所長承認者	所長 太郎
工事ブロック	関東第 1 第 1 ブロック	工事営業所	本店 営業 1 課
工事担当	工事担当 太郎	工事長承認者	工事長 太郎
防火指定	▼ 防火指定	断熱地域	▼ 断熱地域
ガス種		門柱	
基礎着工時 仕様			
標準バージョン	▼ 標準バージョン	標準 振分地域	▼ 振分地域
L-style バージョン	▼ L-style バージョン	L-style 振分地域	▼ 振分地域
上棟時 仕様			
標準バージョン	▼ 標準バージョン	標準 振分地域	▼ 振分地域
L-style バージョン	▼ L-style バージョン	L-style 振分地域	▼ 振分地域

保存 ⑦

現場一覧

承認番号 現場名

☐ 自分への承認依頼有り ☐ 担当者未登録

検索 クリア

承認番号	現場名	区画数	事業部	営業所	工事ブロック	工事営業所	営業担当	工事担当	現場設定	仕様決め
111111	テスト用現場 1	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
222222	テスト用現場 2	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
333333	テスト用現場 3	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
444444	テスト用現場 4	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当①	未登録	現場設定	仕様決め
555555	テスト用現場 5	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	未登録	現場設定	仕様決め

⑥ 営業担当を選択します。

⑦ 「保存」を選択すると営業担当が登録されます。

⑧ 営業担当により仕様決めが開始されると「仕様決め」が選択可能になり、内容の閲覧が可能になります。

ポイント

◆ 営業担当の変更はロック期日まで可能です。ロック期日は上棟実績日から起算して、システム管理者が設定します。

仕入決済予定日	2023-04-01	着工予定日	2023-04-01
上棟実績日	2023-12-01	ロック期日	2024-02-29
承認番号	111111	区画数	2
現場名	テスト用現場 1		
事業部	首都圏第 1 事業部	営業所	本店 営業 1 課
営業担当	営業担当 太郎	所長承認者	所長 太郎
工事ブロック	関東第 1 第 1 ブロック	工事営業所	本店 営業 1 課
工事担当	工事担当 太郎	工事長承認者	工事長 太郎
防火指定	防火指定あり	断熱地域	3地域
ガス種	LPG	門柱	四角化皮

◆ 登録されている担当者（所長／工事長／工事担当／営業担当）が、やむを得ない事情で長期不在の際は、システム管理者が代理の担当者を設定することが可能です。

営業所	本店 営業 1 課
所長承認者	所長 太郎 (代理：本社 太郎)

現場一覧

承認番号

⑤

現場名

☐ 自分への承認依頼有り
 ☐ 担当者未登録

検索

クリア

承認番号	現場名	区画数	事業部	営業所	工事ブロック	工事営業所	営業担当	工事担当	現場設定	仕様決め
44444 ①	テスト用現場 4	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 ①	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
22222 ②	テスト用現場 2	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
33333	テスト用現場 3	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
55555	テスト用現場 5	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	未登録	現場設定	仕様決め
66666	テスト用現場 6	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め ④
11111 ③	テスト用現場 1	2	首都圏第 1 事業部	本店 営業 1 課	関東第 1 第 1 ブロック	本店 営業 1 課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め

■現場一覧

- ① 自身に承認依頼がきている区画のある現場は、背景が赤色となり最上部に表示されます。
- ② 自身以外の担当者（工事担当／工事長）に承認依頼がまわっている区画のある現場は、背景が黄色となり、赤色背景の次の優先順位で上部に表示されます。
- ③ 全ての区画が上棟時まで仕様決め完了し、全員の承認が済んでいる現場、もしくはロック期日（前頁参照）を過ぎている現場は、背景が灰色となり最下部に表示されます。
- ④ 「仕様決め」ボタンがアクティブでない現場は、まだ営業担当により「現場設定」が済んでおらず、仕様決めの内容を閲覧することができません。
- ⑤ 他の営業所の現場は、承認番号での検索のみ可能です。

仕様決めの承認

仕様決めの承認

①

はじめセレクト（承認依頼）

W通知

営業担当が【基礎着工時 仕様決め】の承認を申請しました。
内容を確認し、承認処理をしてください。

[申請済] 営業：営業担当 太郎
[承認依頼中] 所長：所長 太郎

◆仕様決め画面を見る
<https://hajime-kensetsu-3822556c6d>
※「はじめセレクト」の該当する物件の仕様決め画面に移動します。

■基礎着工時 承認

- ① 営業担当より「基礎着工時 仕様決め」の承認申請がされた場合、LINE WORKSに通知が届きます。
- ② 「自分への承認依頼有り」のチェックボックスにチェックを入れて検索することで、承認依頼がきている現場のみ表示することも可能です。
- ③ 該当の現場の「仕様決め」を選択します。

→次頁へ続く

現場一覧

承認番号 現場名

☐ 自分への承認依頼有り ☐ 担当者未登録

承認番号	現場名	区画数	事業部	営業所	工事ブロック	工事営業所	営業担当	工事担当	現場設定	仕様決め
444444	テスト用現場 4	2	首都圏第1事業部	本店 営業1課	関東第1第1ブロック	本店 営業1課	営業担当①	工事担当 太郎	現場 ③	仕様決め
111111	テスト用現場 1	2	首都圏第1事業部	本店 営業1課	関東第1第1ブロック	本店 営業1課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
222222	テスト用現場 2	2	首都圏第1事業部	本店 営業1課	関東第1第1ブロック	本店 営業1課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め
333333	テスト用現場 3	2	首都圏第1事業部	本店 営業1課	関東第1第1ブロック	本店 営業1課	営業担当 太郎	工事担当 太郎	現場設定	仕様決め

仕様決めの承認

色仕様決め			
現場情報			
仕入決済予定日	2023-04-01	着工予定日	2023-04-01
上棟実績日	2023-12-01	ロック期日	
承認番号	222222	区画数	2
現場名	テスト用現場 2		
事業部	首都圏第 1 事業部	営業所	本店 営業 1 課
営業担当	営業担当 太郎	所長承認者	所長 太郎
工事ブロック	関東第 1 第 1 ブロック	工事営業所	本店 営業 1 課
工事担当	工事担当 太郎	工事長承認者	工事長 太郎
防火指定	防火指定あり	断熱地域	3地域
※一括承認が可能です (P16参照)		門柱	四国化成
基礎着工時仕様			

※一括承認が可能です (P16参照)

一括承認

内外装カラー表一括ダウンロード

プレゼンシート一括ダウンロード

※区画毎の情報は縦に並びます

申請方式	通常	通常
進捗	④【基礎着工時】 所員 承認待ち	【基礎着工時】 仕様決め中
操作	⑤  操作	 操作
号棟	1号棟	2号棟
工事番号	666666000100	666666000200
共通仕様	スタイル	標準
	スタイル種別	リーフルガーデン
	元プラン	▼ 元プラン
	外装パターン	2F共通
	内装パターン	▼ 内装パターン
		L-style
		L-style
		フリー/デザイナーズ
		L1
		内装A

開閉

基礎着工時

開閉

上棟時

- ④ 自身へ承認申請がきている区画の進捗は「【基礎着工時】所長 承認待ち」と表示されます。
- ⑤ 該当の区画の「操作」を選択します。

→次頁へ続<

ポイント💡

- ◆「開閉」を選択すると、仕様決め画面を閲覧可能です。

★ 伝承品		▲ 内外飾カラー一括ダウンロード		▲ プレゼンシート一括ダウンロード	
申請方式		選定		選定	
選定		1年度工事 [断壁、多田博幸]		1年度工事 [断壁、多田博幸]	
採寸		● 採寸		● 採寸	
仕様		1号機		2号機	
工事番号		777777000100		777777000200	
共通仕様	スタイル	標準		L-style	
	スタイル種類	リーブルカーテン		L-style	
	元プラン	▼ 元プラン		フリー/デザイナーズ	
	外装パターン	2F共通		L1	
	内装パターン	▼ 内装パターン		内装A	
図面 工事					
評価	メーカー	指定事項			
断壁			お客様あり		
断壁	各欄に記載	メーカー	KMEW		
		品番	GX262		
		色	ネオブラック		
		プレゼン番号	KM230401		
ベース		商品名	モエンサイディングM		
		品番	MPX711		
		色	フレンチアイ		
		ディファググワイト	エスエムグクリーム		
外壁	ニチハ	商品名	モエンサイディングM		
			モエンサイディングM		
			お客様なし		
			▼ 屋根メーカー		

仕様決めの承認

⑥

1号棟

帳票確認

貼り分け図

承認申請

否認理由

内外装カラー表

プレゼンシート

確認

【基礎着工時】承認

【基礎着工時】否認

【基礎着工時】署名(手書き)確認

【上棟時】承認

【上棟時】否認

【上棟時】署名(手書き)確認

2023-11-13 14:36:35 【基礎着工時】営業が所長へ承認申請

2023-11-13 14:36:02 【基礎着工時】施主が電子署名を完了

2023-11-13 14:32:06 【基礎着工時】施主が仕様決りを最終決定

2023-11-13 14:28:33 【基礎着工時】施主利用開始

※区画の履歴が表示されます

【未承認】

承認者

承認日時

承認内容

承認結果

承認理由

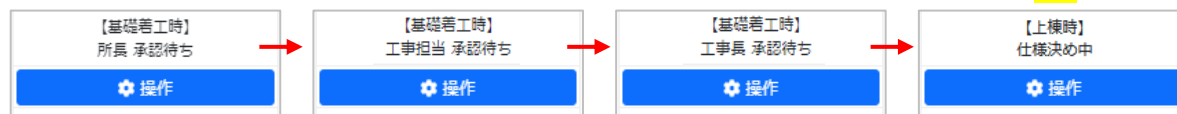
承認者

承認日時

承認内容

承認結果

承認理由



※営業担当が貼り分け図をアップロードした場合、「確認」ボタンが表示されます。選択すると貼り分け図が確認できます。

3号棟

帳票確認

貼り分け図

承認申請

内外装カラー表

プレゼンシート

確認

【基礎着工時】承認

【基礎着工時】否認

【基礎着工時】署名(手書き)確認

【上棟時】承認

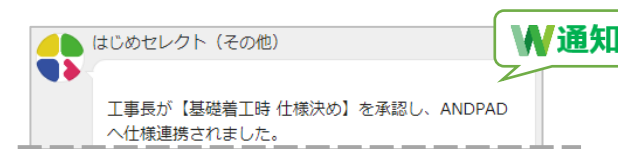
【上棟時】否認

【上棟時】署名(手書き)確認

※施主利用をして営業担当が署名ファイルをアップロードした場合、「【基礎着工時】署名(手書き)確認」を選択すると、お施主様の署名済みの帳票が表示されます。



- ⑥ 「プレゼンシート」を選択する(※承認に必須)と、プレゼンシートが別タブで表示されます。
(「内外装カラー表」の確認は任意です)
- ⑦ 問題がなければ「【基礎着工時】承認」を選択します。
次の承認者である工事担当のLINE WORKSに通知が届き、進捗が「【基礎着工時】工事担当 承認待ち」に変わります。
承認申請は所長→工事担当→工事長の順に届きます。
- ⑧ 最終の工事長が承認すると、仕様がANDPADに連携されます。LINE WORKSに通知が届き、進捗が「【上棟時】仕様決め中」に変わります。



ポイント

- ◆ プレゼンシートを確認せずに「【基礎着工時】承認」を押下すると、アラートが表示されます。

hajime-kensetsu.iepro.jp の内容
プレゼンシートを確認してください。

OK

キャンセル

仕様決めの承認

1号棟

仕様確認

貼り分け図

承認申請

否認理由

2023-11-13 14:36:35 【基礎着工時】営業が所長へ承認申請

2023-11-13 14:36:02 【基礎着工時】施主が電子署名を完了

2023-11-13 14:32:06 【基礎着工時】施主が仕様決りを最終決定

※自身が承認しても、工事担当／工事長のいずれかが否認した場合、LINE WORKSに通知が届き、進捗が「【基礎着工時】仕様決め中」に変わります。否認者と否認理由がLINE WORKS及び「操作」内下部に表示されます。営業担当は内容を修正し、再度所長に承認申請をします。

1号棟

仕様確認

貼り分け図

承認申請

否認理由

2023-11-13 18:19:03 【基礎着工時】工事長が否認
否認理由××××のため。

2023-11-13 17:54:00 【基礎着工時】工事担当が承認・工事長へ承認申請

2023-11-13 17:12:46 【基礎着工時】所長が承認・工事担当へ承認申請

2023-11-13 14:36:35 【基礎着工時】営業が所長へ承認申請

2023-11-13 14:36:02 【基礎着工時】施主が電子署名を完了

はじめセレクト (その他)

工事長が【基礎着工時 仕様決め】を否認しました。

[申請済] 営業: 営業担当 太郎

[承認済] 所長: 所長 太郎

[承認済] 工事担当: 工事担当 太郎

[否認] 工事長: 工事長 太郎

◆否認理由
否認理由××××のため。

◆仕様決め画面を見る
<https://hajime-kensetsu-manual.iepro.jp/spec/all/0052120ea7>

※「はじめセレクト」の該当する物件の仕様決め画面に移動します。

■基礎着工時 否認

- ① 否認する場合は「操作」内の「否認理由」に理由を入力します。
- ② 「【基礎着工時】否認」を選択します。
営業担当のLINE WORKSに通知が届き、進捗が「【基礎着工時】仕様決め中」に変わります。
営業担当が内容を修正し、再び承認申請がされます。

ポイント💡

- ◆ 否認理由を入力せずに「【基礎着工時】否認」を押下すると、アラートが表示されます。

hajime-kensetsu-iepro.jp の内容
否認理由を入力してください。

OK

仕様決めの承認

☒ 一括承認
 ☐ 内外装カラー表一括ダウンロード
 ☐ プレゼンシート一括ダウンロード

申請方式	通常	通常	基礎・上棟同時
進捗	【基礎着工時】 所長承認待ち	【基礎着工時】 所長承認待ち	【基礎・上棟同時】 所長承認待ち
操作			
号棟	1号棟	2号棟	3号棟
工事番号	444444000100	444444000200	444444000300
共通仕様	スタイル スタイル種別 元プラン 外装パターン 内装パターン	標準 リーブルカーデン ▼ 元プラン L1 内装 A	L-style L-style フリー/デザイナーズ L1 内装 A

基礎着工時
 上棟時

☒ 一括承認
 ☐ 内外装カラー表一括ダウンロード
 ☐ プレゼンシート一括ダウンロード

帳票確認	対象
☒	号棟【基礎着工時】所長承認待ち
☒	号棟【基礎着工時】所長承認待ち
☒	号棟【基礎・上棟同時】所長承認待ち

☒ 一括承認

※施主利用をして営業担当が署名ファイルをアップロードした場合、「手書き署名確認」を選択すると、お施主様の署名済みの帳票が表示されます。

※貼り分け図は該当の区画の「操作」内でのみ確認可能です。（P14参照）

■一括承認

- ① 該当の現場の「一括承認」を選択します。
- ② 「プレゼンシート」を確認します。（※承認に必須）
- ③ 承認する区画を選択します。
- ④ 「一括承認」を選択すると一括で承認されます。

ポイント

- ◆ 営業からの承認申請が個別にきても、申請がきているものは一括で承認することが可能です。営業からの申請が一括できても、個別に承認することも可能です。

W通知

はじめセレクト（承認依頼）

営業担当が一括承認申請しました。
内容を確認し、承認処理をしてください。

[申請済] 営業：営業担当①
[承認依頼中] 所長：所長 太郎

- ◆ 一括で「否認」をすることはできません。否認は該当の区画の「操作」内よりします。（前頁参照）

☒ 一括承認
 ☐ 内外装カラー表一括ダウンロード
 ☐ プレゼンシート一括ダウンロード

申請方式	通常	通常
進捗	【基礎着工時】 所長承認待ち	【基礎着工時】 所長承認待ち
操作		
号棟	1号棟	2号棟
工事番号	444444000100	444444000200
共通仕様	スタイル スタイル種別 元プラン 外装パターン	標準 リーブルカーデン ▼ 元プラン L1

仕様決めの承認

①

はじめセレクト（その他）

営業が【基礎着工時 仕様決め】の申請を取り戻しました。

[申請取戻済] 営業：営業担当 太郎

◆取戻理由
取戻し理由〇〇〇〇のため。

◆仕様決め画面を見る
<https://hajime-kensetsu-8ead5f4e72>
※「はじめセレクト」の該当する物件の仕様決め画面に移動します。

W通知

■営業担当による申請取戻し

- ① 営業担当は承認申請後に申請の取戻しをすることが可能です。取戻しがされた場合、既に承認済の担当者のLINE WORKSに通知が届きます。
- ② 取戻理由がLINE WORKS及び「操作」内下部に表示されます。
申請の取戻しがされると営業担当は仕様決めが可能になり、内容の修正後、再度所長に承認申請をします。

操作

1号棟

帳票確認	内外装カラー表	プレゼンシート
承認申請	【基礎着工時】承認	【上棟時】承認
	【基礎着工時】否認	【上棟時】否認
	【基礎着工時】署名（手書き）確認	【上棟時】署名（手書き）確認
否認理由		

2023-10-05 10:35:02 【基礎着工時】営業が申請取戻し
取戻し理由〇〇〇〇のため。

2023-10-05 10:32:58 【基礎着工時】工事担当が承認・工事長へ承認申請

2023-10-05 10:19:09 【基礎着工時】所長が承認・工事担当へ承認申請

2023-10-04 18:08:37 【基礎着工時】営業が所長へ承認申請

ポイント💡

- ◆ 営業担当は、まだ工事長の承認が済んでいない区画（＝ANDPAD連携前）のみ取戻しが可能です。
- ◆ 既に工事長の承認が済んだ区画は、工事長のみ仕様の取消し（＝ANDPAD取消連携）が可能です。（次頁参照）
- ◆ 進捗が「仕様決め中」に変わります。

【基礎着工時】
仕様決め中

操作

①

はじめセレクト (その他)
W通知

工事長が【基礎着工時 仕様決め】の仕様を取り消し、ANDPADへ取消連携されました。

[取消済] 工事長: 工事長 太郎

◆取消理由
取消し理由△△△△のため。

◆仕様決め画面を見る
<https://hajime-kensetsu-d9f79e9252>
 ※「はじめセレクト」の該当する物件の仕様決め画面に移動します。

■工事長による仕様取消

- ① 工事長承認後 (= ANDPAD連携後) も、工事長に限り仕様を取消す事 (= ANDPAD取消連携) が可能です。LINE WORKSに取消しされた旨の通知が届きます。
- ② 取消理由はLINE WORKS及び「操作」内下部の履歴にも表示されます。

仕様取消しがされると営業担当は仕様決めが可能になり、内容の修正後、再度承認申請をします。

ポイント💡

- ◆ 基礎着工時の仕様取消しがされると、進捗が「【上棟時】仕様決め中」から「【基礎着工時】仕様決め中」に変わります。
(※工事長は進捗が「【上棟時】仕様決め中」の時のみ【基礎着工時】の仕様取消が可能です)
- ◆ 上棟時の仕様取消しがされると、進捗が「仕様決め完了」から「【上棟時】仕様決め中」に変わります。
(※工事長はロック期日 (P12参照) まで【上棟時】の仕様取消が可能です)

✱ 操作
×

1号棟

帳票確認	内外装カラー表 プレゼンシート	
承認申請	✓ 【基礎着工時】承認 ✓ 【上棟時】承認 ✗ 【基礎着工時】否認 ✗ 【上棟時】否認 👤 【基礎着工時】署名(手書き)確認 👤 【上棟時】署名(手書き)確認	
否認理由		

2023-09-28 14:03:29 【基礎着工時】工事長が仕様取消・ANDPADへ取消連携
取消理由△△△△のため。

2023-09-28 13:59:12 【基礎着工時】工事長が承認・ANDPADへ仕様連携

2023-09-28 13:57:36 【基礎着工時】工事担当が承認・工事長へ承認申請

2023-09-26 16:54:22 【基礎着工時】所長が承認・工事担当へ承認申請

仕様決めの承認

☆ 操作

1号棟

帳票確認	内外装カラー表	プレゼンシート
承認申請	👍【基礎着工時】承認	👍【上棟時】承認
	✕【基礎着工時】否認	✕【上棟時】否認
	👤【基礎着工時】署名（手書き）確認	👤【上棟時】署名（手書き）確認
否認理由		

2023-10-05 13:37:13 【上棟時】営業が所長へ承認申請
2023-10-05 13:34:37 【基礎着工時】工事長が承認・ANDPADへ仕様連携
2023-10-05 13:30:04 【基礎着工時】工事担当が承認・工事長へ承認申請
2023-10-05 13:26:41 【基礎着工時】所長が承認・工事担当へ承認申請
2023-10-05 13:25:02 【基礎着工時】営業が所長へ承認申請

閉じる

①

■上棟時 承認

- ① 上棟時の承認方法は基礎着工時と同様です。
「操作」ウィンドウの操作は、主に右側となります。
- ② 最終の工事長が承認をすると、仕様がANDPADに連携されます。
LINE WORKSに通知が届き、進捗が「仕様決め 完了」へと変わります。

②

はじめセレクト（その他）

W通知

工事長が【上棟時 仕様決め】を承認し、ANDPADへ仕様連携されました。

[申請済] 営業：営業担当 太郎
[承認済] 所長：所長 太郎
[承認済] 工事担当：工事担当 太郎
[承認済] 工事長：工事長 太郎

◆仕様決め画面を見る
<https://hajime-kensetsu-manual.iepro.jp/spec/all/h68da9028a>

仕様決め 完了

☆ 操作

仕様決めの承認

①

操作

2号棟

帳票確認

承認申請

否認理由

内外装カラー表

プレゼンシート

【基礎・上棟同時】承認

×【基礎・上棟同時】否認

【基礎・上棟同時】署名（手書き）確認

2023-10-04 16:09:16 【基礎・上棟同時】営業が所長へ承認申請

閉じる

■基礎・上棟同時 承認

- ① 営業担当は1つの区画で【基礎・上棟同時】に仕様決めをし、申請をすることが可能です。

所長は【基礎着工時】【上棟時】のどちらか一方のみを承認、または否認をすることはできず、一ヶ所でも不備があった際は【基礎・上棟同時】に否認をします。

ポイント💡

- ◆ 「【基礎・上棟同時】承認申請」をし、最終の工事長が承認後（＝ANDPAD連携後）も、工事長に限り仕様を取消す事（＝ANDPAD取消連携）が可能です。工事長は【基礎着工時】【上棟時】共に仕様を取消すことも、【上棟時】のみ取消すことも可能です。

仕様決めの承認

申請方式		通常	通常
進捗		【基礎着工時】 所長承認待ち	【基礎着工時】 仕様決り中
操作		操作	操作
号棟		1号棟	2号棟
工事番号		666666000100	666666000200
共通仕様	スタイル	標準	L-style
	スタイル種別	リーブルガーデン	L-style
	元プラン	▼ 元プラン	フリー/デザイナーズ
	外装パターン	2F共通	L1
	内装パターン	▼ 内装パターン	内装A

開閉 基礎着工時
開閉 上棟時

1号棟

帳票確認

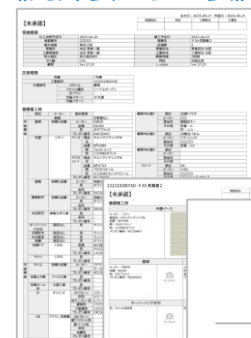
承認申請

否認理由

2023-09-27 15:21:26 【基礎着工時】営業が所長へ承認申請
2023-09-27 15:20:02 【基礎着工時】施主が電子署名を完了
2023-09-27 14:21:23 【基礎着工時】施主が仕様決りを最終決定
2023-09-27 13:52:55 【基礎着工時】施主利用開始

閉じる

《内外装カラー表》



《プレゼンシート》

■ 帳票

- ① 「内外装カラー表一括ダウンロード」「プレゼンシート一括ダウンロード」を選択すると、該当の現場内の全ての区画の帳票が、一括でダウンロードされます。(PDF形式)
- ② 区画ごとに確認するには、該当の区画の「操作」を選択します。
- ③ 「内外装カラー表」「プレゼンシート」を選択すると、帳票が別タブで表示されます。(PDF形式)

ポイント💡

- ◆ 承認すると、帳票に承認者名と承認日が入ります。全ての承認者が承認すると【承認済】と表示されます。

222222000100-テスト用現場 2

【承認済】

※承認者名/承認日

承認者	承認日	承認者	承認日
営業担当	2023-09-26	営業担当	2023-10-03
営業担当	2023-10-03	営業担当	2023-10-03

※営業担当が申請をした日

区画	仕様	仕様	仕様
基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時
基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時
基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時
基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時	基礎着工時

通知一覽

W 現場設定系

イベント	通知対象者				
	営業担当	所長	工事担当	工事長	代理
所長が営業担当を登録	○	○		○	
工事長が工事担当を登録	○	○	○		
システム管理者が所長代理を登録	○	○	○	○	○
システム管理者が所長代理を解除	○	○	○	○	○
システム管理者が工事長代理を登録	○	○	○	○	○
システム管理者が工事長代理を解除	○	○	○	○	○
システム管理者が工事担当代理を登録	○	○	○	○	○
システム管理者が工事担当代理を解除	○	○	○	○	○
システム管理者が営業担当代理を登録	○	○	○	○	○
システム管理者が営業担当代理を解除	○	○	○	○	○

※該当の操作がされると、通知対象者のLINE WORKSにメッセージが送付されます。

W 正常系

イベント	通知対象者			
	営業担当	所長	工事担当	工事長
【基礎着工時】 施主が仕様決めに最終決定	○			
【基礎着工時】 施主が電子署名を完了	○			
【基礎着工時】 営業担当が承認申請		○		
【基礎着工時】 所長が承認			○	
【基礎着工時】 工事担当が承認				○
【基礎着工時】 工事長が承認（仕様決定のANDPAD連携）※基礎着工時完了	○	○	○	
【上棟時】 施主が仕様決めに最終決定	○			
【上棟時】 施主が電子署名を完了	○			
【上棟時】 営業担当が承認申請		○		
【上棟時】 所長が承認			○	
【上棟時】 工事担当が承認				○
【上棟時】 工事長が承認（仕様決定のANDPAD連携）※上棟時完了	○	○	○	

※該当の操作がされると、通知対象者のLINE WORKSにメッセージが送付されます。

W 否認系

イベント	通知対象者			
	営業担当	所長	工事担当	工事長
【基礎着工時】 所長が否認	○			
【基礎着工時】 工事担当が否認	○	○		
【基礎着工時】 工事長が否認	○	○	○	
【上棟時】 所長が否認	○			
【上棟時】 工事担当が否認	○	○		
【上棟時】 工事長が否認	○	○	○	

※承認の否認を行うと、即時（営業担当の）承認申請前の状態に戻ります。（基礎着工時・上棟時 共）

※該当の操作がされると、通知対象者のLINE WORKSにメッセージが送付されます。

W 申請取戻し系 ANDPAD連携前（工事長承認前）の場合（基礎着工時・上棟時 共）

イベント	通知対象者			
	営業担当	所長	工事担当	工事長
【基礎着工時】 営業担当が承認の申請取戻し		△※	△※	
【上棟時】 営業担当が承認の申請取戻し		△※	△※	

※ANDPAD連携前（工事長承認前）のみ営業担当により承認取戻しが可能です。
※承認の取戻しを行うと、即時（営業担当の）承認申請前の状態に戻ります。（基礎着工時・上棟時 共）
※承認をしたアカウントにのみ通知がされます。

※該当の操作がされると、通知対象者のLINE WORKSにメッセージが送付されます。

W 仕様取消系 ANDPAD連携後（工事長承認後）の場合（基礎着工時・上棟時 共）

イベント	通知対象者			
	営業担当	所長	工事担当	工事長
【基礎着工時】工事長が仕様取消（仕様取消のANDPAD連携）	○	○	○	
【上棟時】工事長が仕様取消（仕様取消のANDPAD連携）	○	○	○	

※仕様の取消しを行うと、即時（営業担当の）承認申請前の状態に戻ります。（基礎着工時・上棟時 共）

※該当の操作がされると、通知対象者のLINE WORKSにメッセージが送付されます。

お知らせ



■お知らせの確認

- ① 画面左上の  を選択すると表示されるメニュー内の「お知らせ」を選択します。
(ログインした初期画面は「お知らせ」です)
- ② システム管理者より投稿されたお知らせが表示されます。
公開日や内容で検索することも可能です。

※現場一覧へ遷移します



お問い合わせ

◎商品の内容・仕様についてのお問い合わせ先

設計部 商品企画課

担当：町田 裕晃

◎Hajime Select の操作方法についてのお問い合わせ先

戸建分譲管理部 分譲住宅管理課

担当：鈴木 翔子

※電話は対応出来兼ねてしまう場合がある為、

社内メール・LINE WORKSにてお問い合わせ内容をお送りください。

